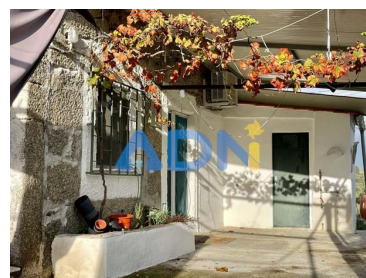




Póvoa de Atalaia e Atalaia do Campo - Ferme



4

Des chambres



1

Salles de bain



8158

Aire (m²)



8158

Superficie du terrain
(m²)


N/A

(EUR €)

Petite ferme avec maison avec article urbain et exemption de licence pour la vente

Nous vous offrons une opportunité incroyable sur le marché immobilier, une belle ferme avec une maison unique avec article urbain avec exemption de licence d'utilisation et une vaste superficie de terrain. Cette propriété est vraiment un coin de paradis, parfait pour ceux qui recherchent la tranquillité et le contact avec la nature.

La maison existante, d'une superficie totale de 137,5 mètres carrés, est construite en pierre, offrant un charme rustique et une fondation solide. Le toit de la maison est soutenu par une structure métallique qui accueille des panneaux sandwich, assurant durabilité et isolation thermique. La climatisation intérieure est assurée par une cheminée et une unité de climatisation. À l'extérieur, nous disposons d'un beau cabanon et d'un espace pour faire des grillades en famille ou entre amis.

T +351 961109000 (chamada rede móvel nacional) • T +351 938455511 (chamada rede móvel nacional) • E

imobiliariaadn@gmail.com
Rua Conselheiro de Albuquerque, 4 - Cave
AMI 17938 | Intermediário Crédito N°0007025

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



123087

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Les annexes vous garantissent de l'espace pour le stockage dont vous avez besoin.

De plus, cette petite ferme dispose d'un certain nombre de commodités qui la rendent encore plus spéciale. Deux puits bordés de pierres, un forage et un réservoir d'eau assurent un approvisionnement fiable en eau toute l'année, et la récupération de l'eau de pluie du toit de la maison est également récupérée. L'électricité provient du secteur, ce qui vous offre toute la commodité dont vous avez besoin.

L'accès à cette propriété se fait par un chemin de terre. Si nécessaire, un petit tracteur peut accéder à tous les endroits de la ferme, ce qui facilite l'entretien et la culture de la terre. Le paysage est orné d'une variété d'arbres, notamment des chênes verts, des oliviers, des lauriers et divers arbres fruitiers tels que des pommiers, des poiriers, des cerisiers, des cognassiers et des orangers. De plus, il existe des vignobles qui offrent la possibilité de produire votre propre vin maison.

Cette ferme est l'option parfaite pour ceux qui recherchent un refuge dans la nature, où ils peuvent profiter de la sérénité de la campagne et récolter les fruits de la terre. Ne manquez pas cette occasion unique de posséder une propriété aussi spéciale. Planifiez une visite et découvrez ce joyau caché !

Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Proximité: Champ Ouvrir
- Entraînement unidirectionnel
- Vue: Vue sur la campagne, Vue sur la montagne
- Forage
- Situation calme
- Certification énergétique: F
- Cheminée
- Étages: 1
- Stockage
- Garde-manger
- Fosse septique
- Bien
- Orientation solaire: Sud

T +351 961109000 (chamada rede móvel nacional) • T +351 938455511 (chamada rede móvel nacional) • E

imobiliariaadn@gmail.com
Rua Conselheiro de Albuquerque, 4 - Cave
AMI 17938 | Intermediário Crédito N°0007025

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)