



Póvoa de Rio de Moinhos e Cafede - Ferme



 2
Des chambres

 393,1
Aire (m²)

 300
Superficie du terrain
(m²)

N/A
CLASSE
ENERGÉTICA

47 500 €
(EUR €)

Petite ferme à vendre

Venez voir cette petite ferme avec une construction en pierre à deux étages, un terrain correctement clôturé avec un mur en pierre et un puits.

Cette propriété est située dans l'union des paroisses de Póvoa de Rio de Moinhos et Caféde, à seulement 5 minutes d'Alcains et à 15 minutes de la ville de Castelo Branco.

Composé d'un terrain de 300 m² et d'un bâtiment à caractère urbain.

Avec de bonnes surfaces et beaucoup de lumière naturelle, ce bâtiment en pierre se compose de deux étages. Il a besoin d'un renouvellement total pour atteindre son plein potentiel. Nous soulignons que le toit avec des poutres en ciment a été reconstruit en 2006.

T +351 961109000 (chamada rede móvel nacional) · T +351 938455511 (chamada rede móvel nacional) · E

imobiliariaadn@gmail.com
Rua Conselheiro de Albuquerque, 4 - Cave
AMI 17938 | Intermediário Crédito N°0007025

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



124111

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Le rez-de-chaussée se compose d'une pièce en open space d'environ 35 m2 et d'une annexe de 23,7 m2 avec accès depuis la cour arrière.

Lorsque vous montez au 1er étage, vous avez à votre disposition un salon, une chambre et une ancienne cuisine qui a accès à un balcon extérieur, avec un escalier en pierre pour accéder à la cour arrière.

Le terrain est entièrement clos de murs. Il a un sol fertile, beaucoup d'eau de son puits et une grande variété d'arbres, dont 14 oliviers et plusieurs arbres fruitiers tels que des figuiers, des orangers et des mandariniers. Il dispose d'un portail qui permet l'accès des véhicules.

L'électricité et l'eau sont à 40m.

Si vous avez besoin de plus d'informations, parlez-en à votre ADN et planifiez votre visite.
L'ADN DE L'IMMOBILIER - BIEN SERVIR POUR TOUJOURS SERVIR !

Caractéristiques de la propriété

- Jardins
- Étages: 2
- Stockage
- Situation calme
- Barbecue
- Proximité: Champ Ouvrir
- Entraînement unidirectionnel
- Vue: Vue sur la campagne, Vue village
- Bien
- Certification énergétique: Pas applicable

T +351 961109000 (chamada rede móvel nacional) · T +351 938455511 (chamada rede móvel nacional) · E

imobiliaria.adn@gmail.com
Rua Conselheiro de Albuquerque, 4 - Cave
AMI 17938 | Intermediário Crédito N°0007025

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)