



Santo André das Tojeiras - Maison



 **3** Des chambres
  **1** Salles de bain
  **142,4** Aire (m²)
  **3607** Superficie du terrain (m²)
  Garage

57 500 €
(EUR €)

Maison avec terrain avec étang, garage et annexes à vendre

Venez voir cette propriété située dans la paroisse de Santo André das Tojeiras, à 20 minutes de Vila Velha de Ródão et à 30 minutes de Castelo Branco.

Emplacement calme, il bénéficie d'un bon accès, d'une vue sur la campagne et les montagnes environnantes et d'une excellente exposition au soleil en raison de sa pente et de son orientation vers le sud. Il a besoin d'être renouvelé.

La villa se compose au rez-de-chaussée d'un couloir, d'une cuisine avec cheminée, de deux salons, de trois chambres, d'une salle de bain complète avec baignoire, d'une deuxième cuisine pour fumer et d'une salle de soutien respective. Les deux cuisines et le couloir ont un accès direct à la terrasse de 43 m². Sur cette terrasse, vous trouverez l'annexe pour le trou d'eau et l'escalier extérieur qui donne accès au grenier qui a une hauteur de plafond qui permet une circulation confortable dans cet

T +351 961109000 (chamada rede móvel nacional) · T +351 938455511 (chamada rede móvel nacional) · E

imobiliaria.adn@gmail.com
Rua Conselheiro de Albuquerque, 4 - Cave
AMI 17938 | Intermediário Crédito N°0007025

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



espace.

À l'extérieur, il dispose d'un terrain d'environ 3500 m² où vous pouvez avoir votre jardin, potager, animaux et vous trouverez divers types d'arbres tels que des citronniers, des orangers, des mandariniers, des nêfles, des oliviers et un étang qui donne un charme supplémentaire et fonctionnel à cette propriété.

À votre disposition, vous disposez également d'un garage et d'une annexe avec de généreux espaces de stockage/soutien.

Si vous avez besoin de plus d'informations, parlez-en à votre ADN et planifiez votre visite.
L'ADN DE L'IMMOBILIER - BIEN SERVIR POUR TOUJOURS SERVIR !

Caractéristiques de la propriété

- Cheminée
- Proximité: Montagne, Champ Ouvrir
- Entraînement unidirectionnel
- Vue: Vue sur la campagne, Vue sur la montagne, Vue village, Vue sur Lac
- Forage
- Grenier
- Barbecue
- Certification énergétique: E
- Terrasse
- Jardins
- Étages: 2
- Stockage
- Garde-manger
- Fosse septique
- Situation calme
- Vue imprenable
- L'eau du robinet
- Garage

T +351 961109000 (chamada rede móvel nacional) · T +351 938455511 (chamada rede móvel nacional) · E

imobiliariaadn@gmail.com
Rua Conselheiro de Albuquerque, 4 - Cave
AMI 17938 | Intermediário Crédito N°0007025

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)