



Castelo Branco - Prédio



 **8** Quartos
 **2** Casas de banho
 **252** Área (m²)
 **127** Área terreno (m²)

140 000 €
(EUR €)

Prédio com quintal para venda em Castelo Branco

Venha conhecer este prédio localizado em Castelo Branco. Localizado em zona central a 5 minutos a pé do centro cívico, tem na envolvente uma vasta oferta de serviços, comércio, espaços de lazer e espaços verdes, ideal para que não gaste muito tempo em deslocações.

Prédio em propriedade total com duas frações com utilização independente e quintal. Carece de remodelação total para se tornar a propriedade dos seus sonhos. Pela sua orientação beneficia de muita luminosidade natural e a sua localização torna-o uma excelente oportunidade quer para viver quer para investir.

Fracção 1: Composta pelo rés-do-chão, cave e quintal.

No rés-do-chão tem ao seu dispor uma sala de acolhimento, quatro quartos, um wc completo com banheira, duas despensas e a cozinha, com chaminé, dá acesso ao quintal.

T +351 961109000 (chamada rede móvel nacional) · T +351 938455511 (chamada rede móvel nacional) · E

imobiliaria.adn@gmail.com - Cave
AMI 17938 | Intermediário Crédito N°0007025

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



124119

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



No quintal de aproximadamente 56 m2 encontra o acesso à cave, dividida em dois compartimentos, ideal para arrumos.

Fracção 2: Composta pelo 1º andar, sótão e quintal.

No primeiro andar tem ao seu dispor quatro quartos, sala com acesso a uma varanda e um wc completo com banheira. A cozinha tem despensa, chaminé e acesso a uma segunda varanda, através da qual acede ao quintal de 70 m2.

No sótão encontra três divisões de arrumos e um espaço de 60 m2 em open space que dá acesso a um terraço com vistas panorâmicas para a cidade e serra.

Se necessitar de mais informações, fale com a sua ADN e agende a sua visita.

ADN IMOBILIÁRIA - SERVIR BEM PARA SERVIR SEMPRE!

Características da Propriedade

- Jardim
- Pisos: 3
- Cave
- Vista: Vista cidade
- Sotão
- Localização central
- Orientação solar: Norte, Sul
- Terraço
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Marquise
- Arrecadação
- Despensa
- Localização sossegada
- Terreno vedado
- Varanda

T +351 961109000 (chamada rede móvel nacional) · T +351 938455511 (chamada rede móvel nacional) · E

imobiliaria.adn@gmail.com
Rua Conselheiro de Albuquerque, 4 - Cave
AMI 17938 | Intermediário Crédito N°0007025

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)